

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DU BUREAU
SEANCE DU 23/10/2023

4.8 - GRAY 8 RUE DES CARRIERES - DEMOLITION D'UN PAVILLON

Il est proposé au Bureau de délibérer sur le projet de démolition du pavillon et de son garage situé 8 rue des Carrières à Gray.

Ce pavillon type T3 se situe au centre est de Gray et a été mis en service en 1990. La surface des pièces est très petite et l'accès à l'étage exigü.

Le bâtiment est de construction traditionnelle (maçonnerie, charpente/couverture tuiles) mais très vétuste et est vacant depuis plusieurs années c'est la raison pour laquelle, il est prévu de le démolir.

Le Conseil d'Administration a acté cette démarche via une délibération du 5/6/23.

Une fois la déconstruction réalisée, un apport de terre végétale et un engazonnement seront mis en place. Il n'est prévu aucune nouvelle construction dans l'immédiat mais par la suite il est proposé de s'intéresser à l'acquisition de parcelles voisines afin d'envisager la réalisation d'une opération de construction plus importante.

Un marché de type adapté sera mis en place pour réaliser cette démolition.

Financement :

Le coût total de la démolition est estimé à 65 670€ TTC.

Le financement de l'opération se compose de fonds propres Habitat 70 et d'une subvention d'aides publiques FNAP à hauteur de 4 100 €TTC.

Le Bureau d'Habitat 70 à l'unanimité autorise son Directeur Général à :

- Engager toutes les démarches administratives nécessaires à cette démolition
- Signer les pièces nécessaires à l'établissement et à la passation des marchés de maîtrise d'œuvre et de travaux et des marchés annexes

Pour extrait certifié conforme
Fait à Vesoul, le 24/10/2023
Le Directeur général
Olivier ROSAT

