

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DU BUREAU
SEANCE DU 27/06/2024

2.2 - VESOUL 11,13,15,17,19,21,23,25 RUE DES SORBIERS - REHABILITATION ENERGETIQUE DE 8 LOGEMENTS

Il est proposé au Bureau de délibérer sur le projet de réhabilitation de 8 logements individuels situés aux 11,13,15,17,19,21,23,25 rue des Sorbiers à Vesoul

Ces bâtiments ont été construits et mis en service en 1956. Le chauffage et l'eau chaude sanitaire sont de type individuel au gaz.

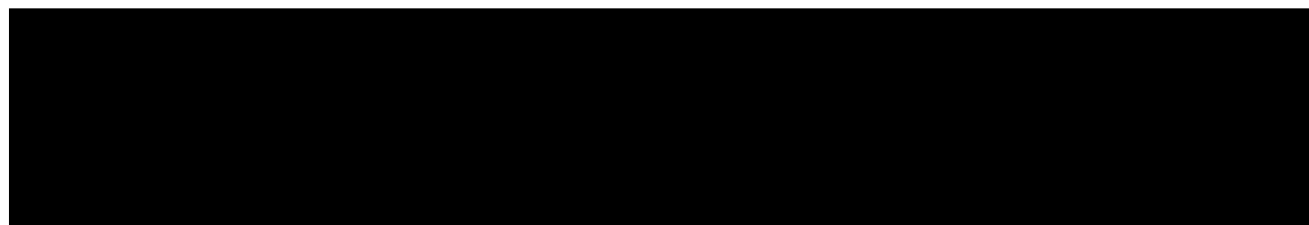
Cette opération s'inscrit dans le plan d'action du traitement des classes énergétiques E, F, G. L'objectif est d'améliorer les consommations de chauffage en procédant à une isolation du bâti. Il est également prévu de déposer les panneaux amiantés situés en façade.

Les travaux prévus permettront d'atteindre le niveau BBC Rénovation (104 kWh/m²/an) et de réduire les consommations de chauffage de 50% selon l'étude thermique.

S'agissant d'une réhabilitation énergétique et conformément à la délibération n° 2.2 du Bureau du 24/04/2023 aucune augmentation de loyer sera imputée au locataire.

Programme de travaux détaillé

- ❖ Clos couvert :
 - ♦ Remplacement des portes d'entrée
 - ♦ Remplacement des menuiseries extérieures
 - ♦ Réalisation d'une isolation thermique par l'extérieur
- ❖ Logements :
 - ♦ Mise en place de vannes thermostatiques
 - ♦ Mise en place d'une VMC Hygro B



Le Bureau d'Habitat 70 à l'unanimité autorise son Directeur Général à :

- Signer tous documents et pièces nécessaires à l'établissement et à la passation des marchés ainsi que tous les documents relatifs au financement des opérations de réhabilitation des 8 logements 11,13,15,17,19,21,23,25 rue des Sorbiers à Vesoul. Plusieurs opérations de ce type pourront être regroupées au sein d'une consultation dans le respect du Code de la Commande Publique.
- Procéder à la concertation locataire selon les modalités définies par la circulaire n°93-60 du 6 août 1993.

Pour extrait certifié conforme

Fait à Vesoul, le 28/06/2024

Le Directeur général

Olivier ROSAT

