

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DU BUREAU
SEANCE DU 08/10/2024

3.6 - BUSSIÈRES – LIEUDIT « LES BATAILLES » : PRIX DE VENTE DE 4 PARCELLES AMÉNAGÉES EN LOTISSEMENT

Il est proposé au Bureau d'Habitat 70 de délibérer concernant le prix de vente de 4 parcelles en lotissement aménagé à Bussièrès – Lieudit « Les Batailles ».

Par délibération en date du 25 février 2021, le Bureau d'Habitat 70 a validé l'engagement d'une opération mixte à Bussièrès – Lieudit « Les Batailles » portant sur l'aménagement de 4 parcelles en accession et la construction de 4 logements individuels locatifs.

Le projet comporte 4 parcelles en accession d'une contenance variant d'environ 680 à 880 m².

Au vu des prix constatés sur le secteur, il est proposé d'appliquer un prix de vente de 95,6€ TTC le m², sous réserve de l'accord du service du Domaine.

La marge brute moyenne générée par la vente des parcelles sera d'environ 5 260€ HT au lot (soit une marge nette de 2390€ HT au lot).

Au vu de ces éléments, le Bureau d'Habitat 70 à l'unanimité autorise son Directeur Général à :
- Signer tous les documents nécessaires à la vente des 4 parcelles sises à Bussièrès – Lieu-dit « Les Batailles » au prix de 95,60€ TTC le m².

Pour extrait certifié conforme
Fait à Vesoul, le 09/10/2024
Le Directeur Général
Olivier ROSAT

