

EXTRAIT DU PROCES VERBAL  
DU BUREAU  
SEANCE DU 19 MAI 2026

2.10 – LURE – 5 IMPASSE SAINT QUENTIN : REHABILITATION ENERGETIQUE D'UN LOGEMENT

Il est proposé au Bureau d'Habitat 70 de délibérer sur le projet de réhabilitation énergétique d'un logement individuel situé au 5 Impasse St Quentin à Lure (Secteur ABF).

Ce bâtiment a été construit et mis en service en 1991. Le chauffage et l'eau chaude sanitaire sont de type individuel gaz.

L'objectif est d'améliorer les consommations de chauffage en procédant à une isolation du bâti.

Les travaux prévus permettront d'atteindre une étiquette énergétique D (180 kWh/m<sup>2</sup>/an) afin de réduire les consommations de chauffage mais aussi la facture énergétique.

S'agissant d'une réhabilitation énergétique et conformément à la délibération du 2.2 du Bureau du 24/04/2023 aucune augmentation de loyer sera imputée au locataire.

Programme de travaux détaillé

❖ Clos couvert :

- ♦ Réalisation d'une isolation thermique par l'extérieur (y compris modification et reprise du portail existant)
- ♦ Réalisation d'une isolation thermique au niveau des combles
- ♦ Remplacement de la toiture ainsi que de la sous-toiture
- ♦ Dépose de la cheminée

❖ Logement :

- ♦ Mise en place d'une VMC Hygro B
- ♦ Remplacement de la chaudière
- ♦ Remplacement de la baignoire par une douche

Le Bureau d'Habitat 70 à l'unanimité autorise son Directeur Général à :

- Signer tous documents et pièces nécessaires à l'établissement et à la passation des marchés ainsi que tous les documents relatifs au financement de l'opération de réhabilitation énergétique du logement à Lure (5 Impasse St Quentin) - Plusieurs opérations de ce type pourront être regroupées au sein d'un même appel d'offres dans le respect du Code de la Commande Publique.

Pour extrait délivré conforme

Fait à Vesoul le 19/05/2026

Le Directeur général

Olivier ROSAT

