

## AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

Maître d'ouvrage :  
HABITAT 70  
26, rue de Fleurier  
BP 70309  
70006 VESOUL CEDEX

Procédure de passation : MARCHE ADAPTE  
Procédure adaptée selon les articles L 2123-1 et R 2123 - 1 1° du Code de la commande publique

Objet du marché : Construction de 17 logements à CHAMPEY – Lieudit « Aux Ecourts Cheveux » en 2 tranches de travaux :

- Tranche ferme : Construction de 13 logements individuels locatifs
- Tranche optionnelle : Construction de 4 logements individuels en location accession (PSLA)

### Désignation des lots :

Lot 01A/12A : Terrassement - VRD  
Lot 01B : Gros œuvre – Maçonnerie  
Lot 02 : Charpente bois – Couverture tuiles – Zinguerie  
Lot 03B/21 : Menuiseries extérieures PVC – Portes de garages  
Lot 04/14/16 : Cloisons – Peinture – Isolation  
Option 1 : Plus-value pour remplacement portes battantes par portes coulissantes  
Option 2 : Remplacement isolation déroulée par isolation projetée sur faux plafonds  
Lot 05 : Menuiseries Intérieures Bois  
Option 1 : Plus-value pour remplacement portes battantes par portes coulissantes  
Lot 06/07A : Revêtement de sols collés – Carrelage – Faïence  
Lot 08/11A/19 : Plomberie – Sanitaire – Chauffage gaz – VMC  
Lot 09 : Electricité – Courants faibles  
Lot 12B : Aménagement des abords – Espaces verts - Clôtures

Démarrage prévisionnel : 3<sup>ème</sup> trimestre 2022

Durée globale des travaux (compris préparation de chantier et congés) :

- Tranche ferme : 18 mois
- Tranche optionnelle : 9 mois

### Justificatifs à produire quant aux qualités et capacités des candidats

L'entreprise joindra une candidature à son offre, en application des articles L. 2142-1, R. 2142-3, R. 2142-4, R. 2143-3 et R.2143-4 du code de la commande publique, dans les 3 cas suivants :

- 1 – première consultation dans l'année civile en cours,
- 2 – changement de statut,
- 3 – situation de redressement judiciaire.

Critères de sélection et d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse en fonction des critères énoncés dans le Règlement Particulier de Consultation.

Modalités d'obtention du dossier : [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

Modalités de dépôt des offres

Elles devront être envoyées **uniquement par voie dématérialisée** sur la plateforme [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com)

**Les envois en recommandé avec avis de réception ou remise contre récépissé à Habitat 70 ne seront pas acceptés.**

Maître d'œuvre : ROUX Serge – 188 avec Jacques Duhamel – 39100 DOLE - Tél. : 03.84.82.87.00.

Courriel : [sroux@sergeroux-architecte.fr](mailto:sroux@sergeroux-architecte.fr)

Personne référente à contacter : David BOYARD – Chargé d'opérations – Tel. 03.84.96.32.26 ou [vbroussier@habitat70.fr](mailto:vbroussier@habitat70.fr)

Date limite de réception des offres : Mercredi 25 Mai 2022 à 16 h

Date d'envoi de l'avis à la publication chargée de l'insertion : Vendredi 22 Avril 2022