

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

Maître d'ouvrage :
HABITAT 70
26, rue de Fleurier
BP 70309
70006 VESOUL CEDEX

Procédure de passation : MARCHE ADAPTE
Procédure adaptée selon les articles L 2123-1 et R 2123 - 1 1° du Code de la commande publique

Objet du marché : Construction de 27 logements et aménagement de 14 parcelles à NAVENNE – Lieudit « Aux Preslots » en 2 tranches de travaux :

- Tranche ferme : Aménagement de 14 parcelles, viabilisation de 27 logements et construction de 10 logements collectifs et 9 logements individuels locatifs
- Tranche optionnelle : Construction de 8 logements individuels en location accession (PSLA).

Désignation des lots :

Lot 01A/12A : Terrassement - VRD
Lot 01B : Gros œuvre – Maçonnerie
Lot 02 : Charpente – Couverture – Zinguerie
Lot 03B/21 : Menuiseries extérieures PVC – Portes de garages
Lot 04/14/16 : Cloisons – Plâtrerie – Peinture – Isolation
Variante : Plus-value pour remplacement isolation laine minérale par ouate de cellulose
Lot 05 : Menuiseries Intérieures Bois
Lot 06/07 : Revêtement de sols collés – Carrelage – Faïence
Lot 08/11A/19 : Plomberie – Sanitaire – Chauffage gaz – VMC
Lot 09 : Electricité – Courants faibles - Télévision
Lot 12B : Aménagement des abords – Espaces verts - Clôtures

Démarrage prévisionnel : 3^{ème} trimestre 2021

Durée globale des travaux (compris préparation de chantier et congés) :

- Tranche ferme : 22 mois
- Tranche optionnelle : 13 mois

Justificatifs à produire quant aux qualités et capacités des candidats

L'entreprise joindra une candidature à son offre, en application des articles L. 2142-1, R. 2142-3, R. 2142-4, R. 2143-3 et R.2143-4 du code de la commande publique, dans les 3 cas suivants :

- 1 – première consultation dans l'année civile en cours,
- 2 – changement de statut,
- 3 – situation de redressement judiciaire.

Critères de sélection et d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse en fonction des critères énoncés dans le Règlement Particulier de Consultation.

Modalités d'obtention du dossier : www.achatpublic.com

Modalités de dépôt des offres

Elles devront être envoyées **uniquement par voie dématérialisée** sur la plateforme www.achatpublic.com

Les envois en recommandé avec avis de réception ou remise contre récépissé à Habitat 70 ne seront pas acceptés.

Maître d'œuvre : BARRAND ARCHITECTE – 16 rue Pierre Donzelot – 25000 BESANCON Tél. : 03.81.52.72.57.

Courriel : barrand.architecte@orange.fr

Personne référente à contacter : David BOYARD – Chargé d'opérations – Tel. 03.84.96.32.26 ou vbroussier@habitat70.fr

Date limite de réception des offres : Vendredi 4 Juin 2021 à 16 h

Date d'envoi de l'avis à la publication chargée de l'insertion : Mardi 4 mai 2021